

## 2022年5月から住宅ローン「がん100%保障団信」・「11疾病保障団信」の 上乗せ金利を引下げ ～「がん100%保障団信」なら au 金利優遇割適用で変動金利 年0.41%に～

auじぶん銀行株式会社（本社:東京都中央区、代表取締役社長:臼井 朋貴、以下 auじぶん銀行）は、2022年5月2日から住宅ローンをお借入れのお客さまを対象に、団体信用生命保険（以下 団信）の「がん100%保障団信」と「11疾病保障団信」の上乗せ金利を引下げします。

### ■がん100%保障団信

変更前	上乗せ金利 +年0.2%
<b>変更後</b>	<b>上乗せ金利 +年0.1%</b>

### ■11疾病保障団信

変更前	上乗せ金利 +年0.3%
<b>変更後</b>	<b>上乗せ金利 +年0.2%</b>

詳細は下記 auじぶん銀行のウェブサイトをご参照ください。

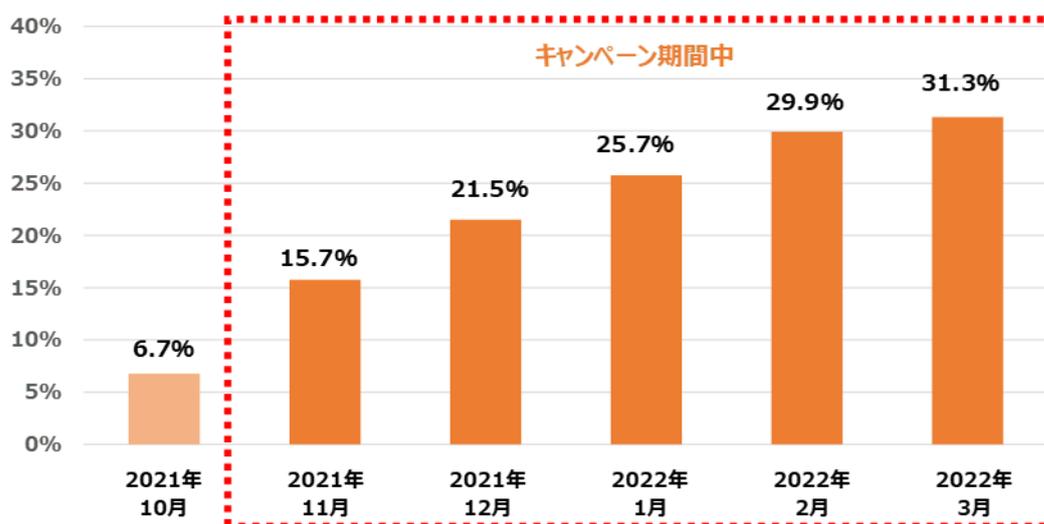
[https://www.jibunbank.co.jp/landing/homeloan/insurance\\_20220415/](https://www.jibunbank.co.jp/landing/homeloan/insurance_20220415/)



2021年11月1日から実施している「住宅ローン団信上乗せ金利年0.1%引下げキャンペーン」（2022年4月28日終了）が大変好評いただいているため、2022年5月2日から団体信用生命保険の「がん100%保障団信」と「11疾病保障団信」の上乗せ金利を引下げすることになりました。特に「がん100%保障団信」を選択するお客さまの割合が2022年3月には31.3%と、キャンペーン開始前の2021年10月の6.7%から4.6倍に増加しています。

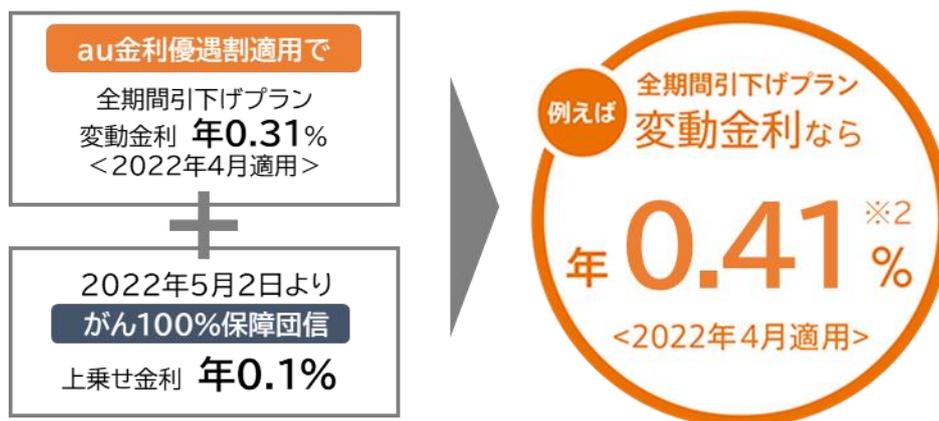
「au金利優遇割」※1が適用されると、最大年0.1%金利引下げとなり、「がん100%保障団信」をご選択の場合は、実質上乗せ金利なしとなります。

■auじぶん銀行の住宅ローン 団体信用生命保険における「がん100%保障団信」の割合



※2022年4月15日現在。2021年10月1日から2022年3月31日にauじぶん銀行の住宅ローンをお借入れいただいたお客さまの団体信用生命保険の割合を元に算出しています。

例えば「全期間引下げプラン 変動金利 年0.41%」で「がん100%保障団信」をご選択いただき  
au金利優遇割※1が適用された場合は**実質上乗せ金利なし!**



2022年4月15日現在

■「がん100%保障団信」とは

「がん」と診断されただけで住宅ローン残高が全額返済されるなどの「がん診断保障」に加え、すべてのけが・病気※3で入院継続が180日以上※4となった場合に住宅ローン残高が全額返済される「全疾病保障」、入院期間ごとに毎月の住宅ローン返済額が0円になる「月次返済保障」が付帯されています。

■「11疾病保障団信」とは

「がん」と診断または「10種類の生活習慣病」で入院継続180日以上継続した場合住宅ローンの残高が全額返済される保障や、給付金特約、がん先進医療給付特約が付帯されています。

※「がん100%保障団信」と「11疾病保障団信」は満50歳までのお客さまがご加入いただけます。

※ご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、内容を十分にご確認ください。

- ※1 「au 金利優遇割」は、「au モバイル優遇割」（注1）と「じぶんでんき優遇割」（注2）をセットでご利用いただいた場合の総称です。
- ※2 2022年4月現在の金利に au 金利優遇割と 2022年5月2日以降のあん 100%保障団信上乗せ金利年 0.1%を適用した金利であり、実際のお借入れ日の金利により変動します。別途借入金額の 2.20%（税込）の事務手数料が発生します。審査の結果によっては保証会社をご利用いただく場合があります。金利プランが保証付金利プランとなります。基準金利は全期間引下げプラン・当初期間引下げプランとは異なり、金利引下幅は審査の結果によって決定します。
- ※3 精神障害を除く。
- ※4 最初の 31 日は連続した入院である必要があります。

▼団体信用生命保険上乗せ金利年 0.1%引下げキャンペーンの詳細は以下ウェブサイトをご参照ください。

[https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211101\\_homeloan/](https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211101_homeloan/)

▼「au 金利優遇割」「au モバイル優遇割」「じぶんでんき優遇割」の詳細は以下ウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/customer/>

▼最新の住宅ローン金利は以下ウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/interest/>

au フィナンシャルグループの au じぶん銀行は、『じぶんのいる場所が、行く場所が、ぜんぶ銀行になる。そういうスマホの自由さ、便利さを銀行にも。』という思いを込めて「銀行を連れて、生きていこう。」というブランドメッセージを掲げるとともに、生活の中心となったスマートフォンを通じてお客さまの日常生活における決済・金融サービスをより身近にする「スマートマネー構想」を推進しています。今後もスマートフォンを中心とした金融サービスを提供し、“お客さまに一番身近に感じてもらえる銀行”として、お客さまやパートナー企業さまとともに新しい体験価値を創造していきます。

以上

（注1）KDDI 株式会社および沖縄セルラー電話株式会社が 2021 年 9 月 29 日以降に提供する「povo2.0」は、「家族割プラス」カウント対象外となるため、au モバイル優遇割の適用対象外となります。なお、povo2.0 提供開始に伴い新規受付終了の「povo1.0」をご契約いただいているお客さまは、早期申込特典として「家族割プラス」のカウント対象となりますが、「povo2.0」に変更された場合には、「家族割プラス」カウント対象外となり、au モバイル優遇割は適用対象外となりますのでご注意ください。

（注2）「じぶんでんき」は KDDI が提供し、au じぶん銀行の住宅ローンをご利用のお客さま向けに提供する電気サービスです。au でんきとは異なるサービスとなります。