

## 「住宅ローン金利引下げキャンペーン」を実施

～対象拡大で新規借入れのお客さまも「全期間引下げプラン 変動金利」が年0.389%、  
au金利優遇割適用でさらに年0.1%引下げ年0.289%に！～

auじぶん銀行株式会社（本社:東京都中央区、代表取締役社長:臼井 朋貴、以下 auじぶん銀行）は、2021年12月14日から、「住宅ローン金利引下げキャンペーン」（以下 本キャンペーン）の対象を拡大しました。2021年12月1日から、お借換えのお客さま限定の金利引下げキャンペーンを実施していますが、2021年12月14日からは、お借換えのお客さまに限定せず、新規借入れのお客さまも金利引下げの対象となりました。これにより、より多くのお客さまにauじぶん銀行の住宅ローンをおトクにご利用いただけるようになりました。

本キャンペーンをご利用いただくと、2021年12月の場合、適用金利が通常「年0.410%」のところ「年0.389%」となります。

※「住宅ローン金利引下げキャンペーン」は、期間中に auじぶん銀行の住宅ローンをお借入れいただくと、新規借入れ・お借換えを問わず「全期間引下げプラン 変動金利」の金利引下幅が通常「年1.931%」のところ「年1.952%」に拡大します。

住宅ローン 金利引下げ↓ キャンペーン  
全期間引下げプラン 変動金利 今なら 年0.389% 2021年12月適用  
キャンペーン期間 | 2022年3月31日(木) まで

詳細は下記ウェブサイトをご参照ください。

[https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211201\\_homeloan\\_refinancing/](https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211201_homeloan_refinancing/)

さらに「au金利優遇割」<sup>※1</sup>とセットでご利用いただくことで、住宅ローンの金利が年0.1%引下げとなり、「金利引下げキャンペーン」と「au金利優遇割」の適用で「全期間引下げプラン 変動金利」が「年0.289%」となります。

▼「au金利優遇割」の詳細は下記ウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/customer/>

金利引下げキャンペーン  
とau金利優遇割の適用で  
例えば 全期間引下げプラン  
変動金利なら  
年0.289%  
<2021年12月適用>

## 今なら団体信用生命保険上乗せ金利年 0.1%引下げキャンペーンも実施中！

2021年11月1日から2022年4月28日までのお借入れで団体信用生命保険（以下 団信）上乗せ金利年 0.1%引下げキャンペーンを実施中です。団信において満 50 歳までのお客さまがご加入いただける「がん 100%保障団信」または「11 疾病保障団信」をご選択し、キャンペーン期間中に住宅ローンをお借入れいただくと上乗せ金利を年 0.1% 引下げします。

▼団体信用生命保険上乗せ金利年 0.1%引下げキャンペーンの詳細は下記ウェブサイトをご参照ください。

[https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211101\\_homeloan/](https://www.jibunbank.co.jp/campaign/2021/20211101_homeloan/)

※1 「au 金利優遇割」は、「au モバイル優遇割」（注 1）と「じぶんでんき優遇割」（注 2）をセットでご利用いただいた場合の総称

※金利は、お申込時ではなく実際に住宅ローンをお借入れいただく日の金利が適用となります。別途借入金額の 2.20%（税込）の事務手数料が発生します。

※審査の結果によっては保証会社をご利用いただく場合があります。金利プランが保証付金利プランとなります。基準金利は全期間引下げプラン・当初期間引下げプランとは異なり、金利引下幅は審査の結果によって決定します。保証付金利プランの場合、本キャンペーンは対象外となります。

▼「au 金利優遇割」「au モバイル優遇割」「じぶんでんき優遇割」の詳細は下記ウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/customer/>

▼最新の住宅ローン金利は下記ウェブサイトをご参照ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/interest/>

au フィナンシャルグループの au じぶん銀行は、『じぶんのいる場所が、行く場所が、ぜんぶ銀行になる。そういうスマホの自由さ、便利さを銀行にも。』という思いを込めて「銀行を連れて、生きていこう。」というブランドメッセージを掲げるとともに、生活の中心となったスマートフォンを通じてお客さまの日常生活における決済・金融サービスをより身近にする「スマートマネー構想」を推進しています。今後もスマートフォンを中心とした金融サービスを提供し、“お客さまに一番身近に感じてもらえる銀行”として、お客さまやパートナー企業さまとともに新しい体験価値を創造していきます。

以上

（注 1） KDDI 株式会社および沖縄セルラー電話株式会社が 2021 年 9 月 29 日以降に提供する「povo2.0」は、「家族割プラス」カウント対象外となるため、au モバイル優遇割の適用対象外となります。なお、povo2.0 提供開始に伴い新規受付終了の「povo1.0」をご契約いただいているお客さまは、早期申込特典として「家族割プラス」のカウント対象となりますが、「povo2.0」に変更された場合には、「家族割プラス」カウント対象外となり、au モバイル優遇割は適用対象外となりますのでご注意ください。

（注 2） 「じぶんでんき」は KDDI が提供し、au じぶん銀行の住宅ローンをご利用のお客さま向けに提供する電気サービスです。au でんきとは異なるサービスとなります。

## キャンペーン概要

|          |   |
|----------|---|
| キャンペーン名称 | 住宅ローン金利引下げキャンペーン  |
| 期間       | 2021年12月14日(火)～2022年3月31日(木)<br>※借換えの場合は2021年12月1日(水)～2022年3月31日(木)となります。   |
| 特典内容     | 「全期間引下げプラン 変動金利」でのお借入期間中、基準金利より「年 1.952%」引下げます。※通常の引下幅は「年 1.931%」   |
| 適用条件     | 以下の条件をすべて満たすお客さまが対象となります。<br>■キャンペーン期間中に住宅ローンをお借入れいただいたお客さま<br>■全期間引下げプラン【変動金利】をご契約されたお客さま  |
| 注意事項     | <ul style="list-style-type: none"><li>・期間中であっても、金利情勢などにより、キャンペーンを予告なく変更・中止・延長する場合があります。</li><li>・住宅ローンのお申込みをいただいた後、au じぶん銀行にて審査を行います。審査結果によってはご希望に沿いかねる場合があります。</li><li>・適用条件を満たすお客さまは自動的に対象となります。エントリーなどお手続きは不要です。</li><li>・契約時に全期間引下げプラン変動金利をご選択で、固定金利特約タイプへ変更した場合の金利引下幅は年 1.000%です。</li><li>・契約時に全期間引下げプラン変動金利をご選択で、固定金利特約タイプ変更後、再度、「変動金利タイプ」へ変更した場合の金利引下幅は年 1.952%です。</li><li>・不動産会社経由でお申込みされたお客さまは対象外となります。</li><li>・金利プランおよび金利タイプは、住宅ローンマイページよりご契約手続きにおいてご選択ください。</li></ul> |